

***Cour d'appel de Chambéry
2, place du Palais de Justice
73 000 CHAMBÉRY***

**Travaux d'aménagement dans les locaux (entresol) du
tribunal pour la création d'un espace de travail –
services pénaux.**

Cahier de Clauses Techniques Particulières - C.C.T.P.

Lot n° 01 : Finitions intérieures

1-Installation de chantier

2-Démolitions

3-Cloisons/Doublages

4-Peintures

5-Menuiseries intérieures bois

6-faux plafonds-traitement acoustique

7-revêtements de sols

Liste des lots

01	Finitions intérieures
02	Courants forts-courants faibles
03	CVC

SOMMAIRE

1	INSTALLATION DE CHANTIER.....	16
2	DEMOLITIONS.....	16
2.1	DEMOLITIONS GENERALES	16
2.2	Démolitions à l'entresol	17
3	CLOISONS-DOUBLAGES	18
3.1	DOUBLAGES	18
3.1.1	DOUBLAGE DE MUR type PLAQUE DE PLATRE COLLEE.....	18
3.1.2	DOUBLAGE DE MUR type PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE	18
3.2	CLOISONS.....	19
3.2.1	CLOISON TYPE PLACOSTYL 72/48	19
3.3	TRAVAUX DIVERS	19
3.3.1	RACCORD AU PLATRE	19
3.3.2	Caissons et soffites	19
4	PEINTURES	20
4.1	PEINTURE SUR BOIS.....	21
4.1.1	Sur support bois neuf	22
4.1.2	Sur support bois existant conservé	22
4.2	PEINTURE SUR METAUX.....	22
4.3	PEINTURE SUR CLOISONS ET PLAFONDS NEUFS.....	22
4.4	PEINTURE SUR MURS, CLOISONS ET DOUBLAGES ANCIENS	22
4.5	Film décoratif.....	23
4.6	NETTOYAGES	23
5	MENUISERIES INTERIEURES BOIS	24
5.1	BLOC PORTE	25
5.1.1	BLOC PORTE CF1H00 1 VANTAIL avec ferme porte.....	25
5.1.2	BLOC PORTE CF1H00 1 VANTAIL avec ferme porte.....	26
5.2	HABILLAGE ACOUSTIQUE DE POTEAUX.....	27
5.3	PLINTHES	27
5.4	Reprise de décalage de sol	27
5.5	Barre protection antichute.....	27
5.6	TRAPPES DE VISITE EN GAINÉ CF 1/2H	28
5.7	PLACARD	28
5.8	MOULURES DE FINITION	29
5.8.1	D'angle : 30*30 mm Position : selon besoins	29
5.8.2	Plat : 12*50 Position : selon besoins.....	29
5.8.3	Carré : 20*20 Position : selon besoins.....	29
6	FAUX PLAFONDS-TRAITEMENT ACOUSTIQUE	29
6.1	PLAFONDS SUSPENDUS	31
6.1.1	Faux plafond suspendu décoratif sur ossature apparente	31
6.2	CLOISON MODULAIRE	31
6.2.1	Cloisons modulaires	31
6.3	TRAITEMENT ACOUSTIQUES	33
6.3.1	Panneaux acoustiques muraux	33
6.3.2	Cloisons séparatives acoustiques	33
7	REVETEMENTS DE SOL.....	33
7.1	SOLS SOUPLES	35
7.1.1	Ragréages	35
7.1.2	Revêtement de sol PVC en DALLES.....	35
7.1.3	Barres de seuils	35
7.1.4	Couvre joint pour JD	35

GENERALITES COMMUNES AU LOT

NOTA IMPORTANT

Le présent C.C.T.P a pour objet l'exécution des travaux, concernant la création d'un espace de travail pour les services pénaux dans les anciennes archives de l'entresol du palais de justice situées 2 place du palais de justice (73000 Chambéry).

Les travaux consistent en l'aménagement d'un plateau vide pour la création

- ✓ D'un accueil
- ✓ D'un espace de travail type « openspace »
- ✓ D'une salle de réunion-tisanerie

Des travaux sont prévus dans les étages supérieurs en lien avec la mise en œuvre d'un système de chauffage-climatisation réversible dont l'unité extérieure sera implantée dans les combles à côté de celles déjà installées pour d'autres bureaux.

Nota : le chantier se déroulera en une phase de travaux selon planning transmis à l'appel d'offre

Avant toute mise à prix, l'entreprise du présent lot devra avoir pris parfaite connaissance des lieux pour bien maîtriser toutes les prestations à exécuter.

Il appartient à l'entreprise du présent lot, de l'opportunité de compléter son dossier au niveau de l'appel d'Offres par ceux des autres corps d'état, en tout ou en partie.

A aucun moment, pour modifications de prix, l'entreprise du présent lot ne pourra arguer de divers, imprévus ou suppléments suite à :

- Une méconnaissance de l'état existant,
- Une méconnaissance des prestations prévues.

COMPOSITION DES PRIX UNITAIRES

Chacun des prix unitaires hors taxes, passible de la TVA au taux actuel en vigueur et susceptible à variation, devra comprendre toutes sujétions de :

- Fournitures,
- Coupes, découpes et chutes, Mise en œuvre,
- Echafaudages réglementaires,
- Etanchéité à l'eau, à l'air et au vent,
- Ajustages, graissages : Avant et après réception, et Pendant la période de garantie,
- Tableau présentoir des clés étiquetées avec porte-clés plastiques,
- Nettoyages en cours et en fin de travaux,
- Protection et sécurité du chantier et du personnel selon CSPS (Coordonnateur de Sécurité et de protection de la santé),
- Frais généraux (charte de chantier à faibles nuisances, etc...)
- Compte prorata, Etc...

PIECES CONTRACTUELLES

Conformité aux documents officiels

Les travaux à la charge du présent lot comprennent la réalisation des ouvrages ci-après conformément aux normes françaises et européennes en vigueur, y compris NF DTU, règlement des produits de construction (marquage CE), règles professionnelles et textes en vigueur, aux avis techniques relatifs aux matériaux à mettre en œuvre et aux règles de l'art.

Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

Le CCTP propre à chaque lot est rédigé conformément aux textes législatifs et réglementaires en vigueur.

L'entreprise titulaire est tenue de se conformer aux dispositions que contiennent ces textes, y compris les schémas et croquis qui y figurent.

Les CCTP constituent un ensemble cohérent, que l'entreprise titulaire est réputée connaître dans son intégralité.

Il est bien précisé que l'entreprise devra prévoir tous les travaux complémentaires indispensables au complet et parfait achèvement des ouvrages inclus dans son lot et ce, sans qu'il puisse prétendre à aucune majoration de son prix forfaitaire pour raison d'omission aux plans ou aux devis descriptifs, étant entendu que l'entrepreneur s'est rendu compte des travaux à effectuer, de leur importance et de leur nature et qu'il a suppléé par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient être omis sur les plans et devis descriptifs. Tous les travaux devront être exécutés en conformité avec les DTU, CCTG et normes en vigueur.

Il est explicitement précisé que la responsabilité de l'entrepreneur relative à la réalisation de ses ouvrages inclut l'obtention des performances nécessaires à leur usage normal et l'exécution de tous travaux, même non décrits, liés à cette réalisation.

Les plans

Avant toute exécution, l'entreprise titulaire doit vérifier toutes les cotes des documents graphiques qui leur auront été remis. Elles signaleront, en temps utile, à la Maîtrise d'Œuvre, les erreurs ou omissions qui leur sont apparues ainsi que les dispositions qui ne leur paraîtraient pas en rapport avec les règles de l'art.

Aucune mesure ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans.

Faute de se conformer aux prescriptions ci-dessus définies, l'entreprise titulaire des marchés sera tenue pour responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution ainsi que des conséquences qui en résulteraient.

SPECIFICATIONS TECHNIQUES

Matériaux, matériels, appareils ou articles de fabrication courante

Indépendamment de leur conformité au regard des prescriptions des Documents Techniques Unifiés et normes susvisés, les matériaux, matériels, appareils et articles qui seront employés ou fournis pour la réalisation des travaux, seront toujours neufs et de la meilleure qualité dans le type indiqué.

Ils seront mis en œuvre selon les plus strictes règles de l'art.

Dans le cas où des spécifications de qualités seraient indiquées dans le CCTP et le descriptif de chaque lot ci-après, il ne sera pas admis des qualités inférieures à celles prescrites.

Lorsque des marques sont indiquées dans les pièces du dossier, cela ne constitue qu'un moyen d'identification du matériel ou du matériau demandé. Le titulaire peut proposer tout matériel ou matériau présentant des caractéristiques (techniques, fonctionnelles, performanciennes et esthétiques,...) identiques.

Matériaux, matériels, appareils ou articles de fabrication spéciale et systèmes ou procédés non

Habituels

Sauf indication contraire dans le CCTP, les matériaux, matériels, appareils ou articles de fabrication spéciale, dont la marque ou la provenance est spécifiée dans ce document, devront être prévus par chaque entreprise tels qu'ils sont demandés.

Toutefois, lors de la remise de leur offre, les entreprises pourront proposer des matériaux, matériels, appareils ou articles similaires et au moins de qualité (techniques, fonctionnelles, performanciennes et esthétiques,...) égale à ceux demandés. Cette proposition devra être validée par la MOE pour être contractuelle.

Dans tous les cas, les matériaux, matériels, appareils ou articles de fabrication spéciale ou systèmes ou procédés non habituels devront avoir fait l'objet d'un avis technique formulé par un organisme agréé (CSTB ou autre organisme agréé).

Prototypes

Prototype de façade:

Un prototype de façade devra être réalisé au début des travaux pour valider les mises en œuvres (paroi béton existante, isolation et enduit, menuiseries et ses joints, traitement des retours en tableaux, circulations fluides...).

Dimensions: 2,00 x 2,00 m de ht sur site sur paroi du bâtiment.

Autres prototypes:

De plus, pour certains lots, la Maîtrise d'Œuvre peut exiger la présentation des prototypes pour certains ouvrages nécessitant une mise au point particulière, tant sur le plan technique que sur le plan esthétique.

La fourniture de prototypes faisant partie des prestations dues par les entreprises dans le cadre de leurs marchés ne peut donner lieu à aucune demande de supplément.

Aspect règlementaire - Objectifs du Maître d'Ouvrage

Le projet est soumis aux exigences suivantes :

* Thermique :

. RT2012 "éléments par éléments"

* Acoustique :

. Décret n°2006-1099 du 31 août 2006 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage,

. Arrêté du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transport terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit.

. Arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement.

DEMARCHE DE PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE

Prescriptions acoustiques

Les caractéristiques acoustiques de l'opération font partie intégrante des objectifs à atteindre par les entrepreneurs.

L'acoustique d'un ouvrage est un ensemble de prestations qui sont souvent le fait de plusieurs lots pour un même critère.

L'isolement entre deux salles ne se limite pas à l'élément de paroi séparatif (c'est la voie de transmission directe du son) mais également aux parois latérales y compris sol et plafond (ce sont les voies de transmission indirecte).

Les entrepreneurs des parois latérales sont donc aussi concernés par l'objectif d'isolement in-situ que les seuls entrepreneurs de la paroi séparative. À contrario, il est rappelé aux entrepreneurs qu'ils peuvent gravement affaiblir le niveau d'un critère acoustique (isolement, réverbération etc.) par la dégradation des prestations déjà effectuées par d'autres lots, notamment par des réservations mal rebouchées ou en créant des saignées ou percements non autorisés. Au cas où leur responsabilité serait mise en cause, ils auraient à leur charge la réparation des dits dommages à ces ouvrages.

La coordination entre les entrepreneurs est donc nécessaire.

Les rebouchages seront soigneusement réalisés avec des matériaux qui permettront de reconstituer l'isolement initial des parois séparatives.

L'attention des entrepreneurs est en particulier attirée sur la qualité des rebouchages des réservations tant de passage de canalisations de chauffage que des gaines pour respecter les préconisations d'isolement acoustique.

Lors du rebouchage, l'entreprise devra faire en sorte qu'aucun contact solidien n'existe entre les parois et les gaines et/ou canalisations. Le rebouchage se fera à l'aide d'un matériau possédant une masse surfacique équivalente à celle de la paroi considérée. Les ouvrages en plaques de plâtres doivent être respectées : les ouvertures pour passer les canalisations se font à la scie cloche et non à la massette.

La distribution des réseaux électriques se fera de circulation à local et non de local à local. Un seul point de pénétration par local.

La désolidarisation des gaines rectangulaires ainsi que des centrales de ventilation suspendues, se fera à l'aide de supports antivibratiles. Ces supports devront être adaptés au poids des appareils.

Toutes les installations techniques susceptibles de produire des vibrations seront désolidarisées de la structure porteuse au moyen de matériau résilient ou de boîtes à ressort.

Tous les moyens visant à réduire au maximum les nuisances sonores devront être mis en œuvre en vue d'éviter toute plainte du voisinage. En particulier :

- * les matériels seront conformes à la réglementation européenne (directive 2000/14/CE du Parlement Européen et du Conseil du 8 mai 2000 concernant le rapprochement des législations des États membres relatives aux émissions sonores dans l'environnement des matériels destinés à être utilisés à l'extérieur des bâtiments) ; si le niveau de puissance acoustique en dB (référence : 1 pW) d'un matériel dépasse le niveau admissible donné pour la phase I de cette directive, l'entreprise concernée devra mettre en place les moyens (capotage par exemple) nécessaire à l'obtention de ce niveau réglementaire ;
- * la démolition de toutes les parties intérieures non structurelles précédera le reste des démolitions afin de bénéficier de la protection créée par l'enveloppe du bâtiment ;
- * la localisation des matériels et matériaux sera pensée de façon à bénéficier d'un effet d'écran optimum.

Résistance thermique minimale des isolants

Les entreprises concernées doivent :

- Respecter la nature des matériaux isolants à employer et respecter leur résistance thermique minimale indiquée ci-dessous.
- Prévoir une protection isolante continue de façon à éviter les ponts thermiques dont l'existence serait révélée lors des études d'exécution mais sans que cela puisse entraîner une augmentation de prix, cette sujétion étant comprise dans le forfait.
- Soumettre les dispositions adoptées à la Maîtrise d'œuvre

La solution indiquée dans le devis descriptif est donnée à titre indicatif et l'entrepreneur peut proposer toute solution équivalente, sous réserve d'obtenir un coefficient R supérieur ou égal à celui demandé, avec note de calcul justificative.

Performances minimales des menuiseries

Les entreprises concernées doivent :

- Respecter la nature des matériaux isolants à employer et respecter leur résistance thermique minimale indiquée ci-dessous.
- Prévoir une protection isolante continue de façon à éviter les ponts thermiques dont l'existence serait révélée lors des études d'exécution mais sans que cela puisse entraîner une augmentation de prix, cette sujétion étant comprise dans le forfait.
- Soumettre les dispositions adoptées à la Maîtrise d'œuvre.

La solution indiquée dans le devis descriptif est donnée à titre indicatif et l'entrepreneur peut proposer toute solution équivalente, sous réserve d'obtenir un coefficient U inférieur ou égal à celui demandé, avec note de calcul justificative.

Caractéristiques environnementales et sanitaires des matériaux et produits de construction

Tous produits présents sur le chantier devront respecter les prescriptions ci-après :
Tous les produits et procédés de construction feront l'objet d'une validation de la part de la Maîtrise d'Œuvre et du bureau de contrôle avant pose sur la base des données suivantes à fournir selon cas :

- fiche technique
- fiche de déclaration environnementale et sanitaire
- certificat ACERMI
- label ou justificatif
- fiche de données de sécurité
- certificat d'émission de polluants dans l'air intérieur

Choix des matériaux :

Les diverses prescriptions décrites ci-après s'inscrivent dans la conception d'un bâtiment très performant au niveau de la qualité et de l'efficacité thermique de son enveloppe ainsi que de ses équipements techniques et du choix de matériaux respectueux de l'environnement.

Dans l'offre, il conviendra de préciser les références de produits qui pourront être proposées en réponse aux préconisations de Qualité Environnementale.

Tous produits présentant des composants toxiques et nocifs suivant le règlement CLP (Classification,

Labelling, Packaging) seront proscrits :

- Liste des mentions de danger "H" devant être proscrits dans les produits/mélanges utilisés sur le chantier :

H300, H301, H310, H311, H314, H315, H318, H319, H330, H331, H350, H360, H370, H372.

- Liste des mentions de danger "H" devant être fortement limitée dans les produits/mélanges utilisés sur le chantier : H302, H304, H312, H317, H332, H334, H335, H336, H340, H351, H361, H362, H371 et H373.

L'ensemble des matériaux et produits utilisés devra être précisé dans la fiche produit située dans le mémoire technique et validée par la maîtrise d'œuvre avant toute commande sur le chantier.

Un tableau sera fourni à chaque entreprise en phase « préparation » et indiquera les matériaux devant faire l'objet d'une validation au regard des exigences et performances environnementales et sanitaires. Tout produit ou matériau mis en place ou utilisé sans accord préalable du Maître d'œuvre et non-conforme aux exigences décrites sera remplacé aux frais et à la charge de l'entreprise défaillante.

. **L'huile de décoffrage** sera 100% végétale, 60% biodégradable et contiendra moins de 2.5% de produits dangereux.

. **Origine des bois** : La provenance des bois sera justifiée par la production d'un label garantissant que les bois proviennent d'exploitations durablement gérées (Label FSC ou PEFC).

En outre les essences de bois choisies devront être issues de forêts françaises et privilégiant au maximum le label de provenance "Bois des Alpes"

En aucun cas les bois ne seront d'essences menacés. Sont considérés comme menacés :

- les essences de bois en annexe I, II et III de la CITES
- les essences de bois sur la liste rouge de l'UICN dans la catégorie (CR) en danger critique d'extension, (EN) en danger. Les essences considérées comme (VU) vulnérable sont déconseillées. Si elles sont inévitables d'utilisation, les essences (VU) devront être obligatoirement issues d'une forêt certifiée FSC.

. Les poutres lamellées collées devront répondre au marquage E1 (faible émissivité en formaldéhyde) ou aux classes d'émission les moins contaminantes

. **Les panneaux à base de bois** seront exigés avec colle sans formaldéhyde et sans COV, notamment ceux non concernés par l'étiquetage réglementaire (OSB, MDF bruts, panneaux de particules bruts non transformés, dalles en panneaux de particules) devront être certifiés CTB Air+ avec un niveau d'émission de formaldéhyde E 0,5 (très faible émissivité en formaldéhyde).

. Les panneaux de contreplaqué de classe A selon la Norme NF EN 804

. Les panneaux de particules de classe 1 selon la NF EN 312

. Les panneaux de fibres de classe A selon la NF EN 622-1.

. **Produits de traitements du bois :**

- Préférer des essences naturellement durables pour la classe de risque qui, par la conception même du bâtiment, ne nécessitent pas de produits de traitement du bois, et auront ainsi une bonne recyclabilité,

- Dans la mesure où un traitement est effectivement nécessaire, les produits certifiés CTB-P+ en phase aqueuse seront exigés.

- Les traitements du bois à base de créosote ou de Penta-Chloro-Phénol (PCP) sont proscrits. Le traitement CCA est interdit.

. **Produits de finition dont colles et peintures :**

- Exigence de peintures, lasures, vernis et colles labellisés Ecolabel européen, Ange Bleu, Nature plus ou cygne blanc

- Exigence de peintures "sans solvants" de type alkydes en émulsion **contenant pour les parois et plafonds moins de 1 gramme de COV par litre de produit et avec un taux d'émission dans l'air intérieur classé A +, et pour les autres postes moins de 15 grammes de COV par litre de produit.**

- L'ensemble des produits de traitement et de finition intérieure contiendront moins de 2,5% de produits comportant des composants toxiques et nocifs suivant le règlement CLP évoqué ci-dessus (justification par fiche de données de sécurité).

- Préférer l'utilisation de colles sans solvants en dispersion aqueuse. Le système EMICODE (Allemand) pourra être utilisé en utilisant des colles de classification EC1 PLUS (très faible émission de COV).

. **Produits isolants :**

Les panneaux de fibres minérales mis en œuvre devront justifier des tests de non-cancérogénicité (taille et biosolubilité des fibres) prévus par la directive Européenne 97/69/CE du 5/12/97 (transposée en droit français le 28/08/98).

Pas de produits comportant des composants toxiques et nocifs suivant le règlement CLP évoqué ci-dessus.

Les fibres minérales utilisées comme isolant seront classifiées EUCB, comme non cancérigènes.

Les mousses isolantes utilisées seront à OPD nul (sans effet sur la couche d'ozone).

Les produits d'isolation intérieure devront être conformes aux exigences du LABEL INDOOR AIR

COMFORT ou NATUREPLUS.

. **Produits à base de plâtre :**

Le plâtre utilisé ne sera pas produit à partir de phosphogypses susceptibles de contenir des éléments radioactifs.

. **Produits à base de PVC :**

Les produits à base de PVC devront répondre aux exigences suivantes : Ils seront exempts de Cadmium et si possible sans phtalates.

Eviter les stabilisants à base de plomb et de cadmium.

Les produits de substitution possibles sont les composés à base de calcium-zinc.

Les plastifiants DEHP ou DOP seront proscrits, préférer des produits à base de DIDP ou DINP.

. Revêtement de sols souples :

Les revêtements de sols souples, les sous-couches et les produits de pose ou de préparation seront classés A+.

Les produits de pose des revêtements de sols souples devront être conformes aux exigences du label EMICODE EC1 plus.

Les revêtements de sols souples devront être nettoyables à l'eau ou à la vapeur d'eau sans utilisation de produits chimiques.

Les revêtements de sol en PVC devront être sans phtalates.

Les revêtements de sols souples devront être conformes aux exigences du label INDOOR AIR COMFORT GOLD ou NATUREPLUS.

PIECES A REMETTRE PAR LES ENTREPRISES

Documents et Plans d'Atelier et de Chantier

Les entreprises titulaires des marchés doivent établir suffisamment à temps pour ne pas retarder la marche normale des travaux, un ensemble complet de plans de fabrication et de façonnage complétant les plans du Maître d'Œuvre, avec tous les détails (éventuellement à grande échelle) et les coupes nécessaires à leur compréhension. Elles doivent constituer un dossier rassemblant tous les documents : notes de calculs, certificats d'essais, avis techniques, justificatifs, agrément, documentations, etc.... concernant les systèmes utilisés et les fournitures proposées, qu'elles doivent soumettre à l'accord de la Maîtrise d'Œuvre, et éventuellement des bureaux d'études techniques (BET) et du Bureau de Contrôle.

La procédure et les délais de présentation respectent les dispositions prévues au Cahier des Clauses Administratives Générales.

Eventuellement, et sans qu'il puisse en résulter une augmentation du montant du marché, les entreprises titulaires seront tenues d'apporter à ces documents les modifications que le Maître d'œuvre jugera utiles pour respecter les règlements et normes en vigueur ou simplement les règles de l'art.

Echantillons

Les échantillons des matériaux, matériels ou articles proposés par les entreprises titulaires sont obligatoirement déposés au bureau de chantier.

L'entreprise titulaire établit durant la période de préparation, en accord avec la Maîtrise d'Œuvre la liste de tous les échantillons à présenter.

Une séance de travail réservée au choix ou à l'acceptation des échantillons, a lieu dans les 30 jours suivant la fin de la période de préparation du chantier.

Tous les échantillons choisis et acceptés sont répertoriés et restent, jusqu'à la fin du chantier, dans le bureau de chantier, dans une pièce fermant à clé.

Ces échantillons restent la propriété des entreprises concernées qui les évacuent en même temps qu'il est procédé au démontage du bureau de chantier.

Tous les matériaux, matériels et articles commandés avant l'acceptation des échantillons peuvent être refusés par la Maîtrise d'Œuvre.

Pendant la durée des travaux, la Maîtrise d'Œuvre peut être amené à demander des compléments d'échantillons ou à en substituer certains à ceux présentés pour parfaire la réalisation du projet, sans que les entreprises puissent contester ces décisions pour autant qu'elles ne soient pas postérieures à leurs commandes aux fournisseurs.

Pour éviter les litiges les entreprises titulaires des marchés devront systématiquement envoyer pour information à la Maîtrise d'œuvre, une copie de leurs bons de commande à leurs fournisseurs.

Faute de s'acquitter de cette formalité, les entreprises subiront les conséquences des modifications de prestations qui pourraient intervenir ultérieurement.

RESERVATIONS

Traits de niveau

L'entreprise titulaire du marché de GROS-OEUVRE est chargée à ses frais :

- . Du battage en bleu des traits de niveau nécessaires sur les maçonneries brutes avant enduits et après enduits ou exécution des doublages.
 - . De mettre en œuvre une plaque rigide d'indication du trait de niveau, pour maintenir à chaque niveau et vérification tout au long du chantier.
- Chaque entreprise intéressée doit, sous les mêmes conditions que ci-dessus, s'assurer en temps opportun de l'exactitude de ces traits de niveau. A défaut d'avoir signalé en temps voulu les erreurs ou anomalies, elle prend à sa charge les ouvrages indispensables à la correction des erreurs.

Trous, scellements et raccords

Principe général

L'entreprise titulaire du marché de travaux doit donner en temps voulu toutes les indications concernant les sujétions nécessaires et veiller à l'application des incidences qu'elles provoquent dans l'exécution des travaux, sans que la Maîtrise d'Oeuvre ait à intervenir.

Réservations dans le béton armé et les maçonneries

L'entreprise titulaire du marché de travaux du lot GROS-OEUVRE doit réserver les trous dans les ouvrages de béton armé et de maçonnerie, non seulement pour ses propres besoins, mais également pour ceux des entreprises des autres corps d'état, en dimensions et en emplacement, sur les plans préalablement approuvés par le Maître d'Oeuvre et remis à l'entreprise au moins un mois avant l'exécution des ouvrages qui les comportent. La même procédure est appliquée pour la mise en place des fourreaux de toute nature et des tasseaux à poser avant coulage.

Les percements non réservés, faute de renseignements fournis en temps utile, ou mal implantés par suite d'erreur ou d'omission dans les documents fournis, sont exécutés ultérieurement par le lot GROS-OEUVRE à la charge de l'entreprise titulaire du marché. Dans le béton, aucun percement n'est effectué sans l'accord du BET intéressé. Les trous, dont la nécessité apparaîtrait après coulage, sont exécutés par l'entreprise titulaire du marché à ses frais.

Scellements - calfeutremments - rebouchages dans le béton armé et les maçonneries

L'entreprise titulaire du lot GROS-OEUVRE doit d'une manière générale :

- toutes réservations, engravures, tous calfeutremments nécessaires à la réalisation et à la finition des travaux.
 - les rebouchages de toutes les trémies, réservations et percements dans les ouvrages en béton ou en maçonnerie après le passage des réseaux, avec des matériaux de même nature assurant le traitement d'origine. Compris enduit ou ragréage sur ces rebouchages.
- Trous, percements saignés, scellements et calfeutremments des matériaux d'autre nature
Tous les scellements et calfeutremments dans les matériaux d'autre nature que le béton armé et les maçonneries sont effectués par l'entreprise mettant en place les ouvrages qui les nécessitent. Toutefois, la Maîtrise d'Oeuvre se réserve la possibilité de faire reprendre les scellements ou les calfeutremments par l'entreprise responsable des ouvrages dans lesquels ils s'incorporent, si leur qualité s'avérait insuffisante, aux frais de l'(les) entreprise(s) concernée(s).

Scellements secs dans toutes natures et matériaux

Les articles utilisés pour les scellements secs doivent avoir reçu préalablement à leur mise en œuvre, l'agrément de la Maîtrise d'Oeuvre.

CHANTIER

Covid-19

L'attention des entreprises est attirée les mesures urgentes et spécifiques à mettre en œuvre pour assurer les conditions sanitaires nécessaires aux personnels du BTP appelés à travailler sur les chantiers.

En cette période d'épidémie du coronavirus, les entreprises doivent respecter strictement les préconisations du "guide de préconisations de sécurité sanitaire pour la continuité des activités de la construction...".

Travaux à proximité des réseaux

En application des Décrets suivants :

. Décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011 relatif à l'exécution de travaux à proximité de certains ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transport ou de distribution

. Décret n° 2012-970 du 20 août 2012 relatif aux travaux effectués à proximité des réseaux de transport et de distribution, le Maître d'Ouvrage a procédé aux déclarations de Travaux auprès des différents exploitants de réseaux présents à proximité du terrain objet de l'opération.

Depuis le 1er janvier 2018, la réglementation impose à l'intervenant de délivrer une autorisation d'intervention à proximité des réseaux. Cette autorisation d'intervention à proximité des réseaux prévue à l'Article R. 554-31 du code de l'environnement est obligatoire pour au moins une personne, assurant pour le compte du responsable de projet la conduite ou la surveillance de travaux entrant dans le champ de l'Arrêté du 15 février 2012.

Le maître d'ouvrage s'assure que la maîtrise d'œuvre dispose des compétences nécessaires pour assurer les tâches qui lui sont confiées et en particulier qu'au moins une personne assurant la conduite ou la surveillance de travaux dispose d'une autorisation d'intervention à proximité des réseaux (AIPR).

Compte prorata

L'entrepreneur attributaire des travaux du lot GROS-OEUVRE sera chargé de l'organisation collective du chantier et de la gestion du compte prorata en liaison avec le comité de gestion.

Il est bien précisé que l'entrepreneur ainsi désigné n'est chargé que de l'organisation collective et en aucune façon de la coordination.

L'entrepreneur de ce lot n'est chargé que de fournir, mettre en œuvre et entretenir les dispositifs de communs et ce jusqu'à la fin des travaux de tous les corps d'états.

Il est précisé que chaque entrepreneur demeure responsable de l'hygiène et de la sécurité conformément au droit commun et au cahier des charges.

En cas de défaillance de l'entreprise, le maître d'œuvre peut prendre les mesures nécessaires aux frais de l'entrepreneur.

Une personne sera désignée par le gestionnaire du compte prorata pour l'ouverture du chantier le matin et la fermeture le soir, pendant la durée totale du chantier et ce pour chaque phase planifiée.

Cette personne devra être clairement identifiée auprès de la Maîtrise d'œuvre et du Maître d'ouvrage (nom et coordonnées). La réalisation de cette prestation sera effectuée aux frais du compte prorata.

Nettoyage de chantier / Tri des déchets

Pour le lot GROS ŒUVRE :

- Nettoyage de chantier et des accès chantier :

L'entreprise titulaire du lot Gros Œuvre doit le nettoyage de l'accès chantier, des circulations verticales et horizontales piétonnes intérieures et si nécessaire de la voie publique aux abords du chantier.

Éventuellement celles-ci seront lavées et balayées avec des moyens appropriés :

- . Coûts imputés au lot Gros œuvre pendant la durée des terrassements, sous-sol, remblais périphériques et aménagement des abords,

- . Coût à imputer au compte prorata à partir de l'intervention des autres corps d'état (entre fin de Gros œuvre et début de l'aménagement des abords)

L'entreprise titulaire du lot Gros Œuvre doit si nécessaire la remise en état de la voirie (publique ou tènement foncier) en fin de chantier (à imputer au compte prorata), en cas de dégradations.

En cas de non-respect de cette règle, le maître d'œuvre, sur simple constatation et notification sur le compte-rendu, fera exécuter ces nettoyages par l'entreprise de son choix. La facture correspondante à ces travaux sera déduite des situations de l'entreprise défaillante.

- Tri des déchets :

L'entreprise du lot **GROS OEUVRE** (gestionnaire du compte prorata) a à sa charge :

- . Location, enlèvement et remplacements des bennes pleines de déchets pendant toute la durée du chantier (imputé au compte prorata) et ce autant qu'il sera nécessaire.

La répartition des matériaux triés suivant 4 volumes de déchets différents, compris pictogrammes lisibles sur chaque volume doit s'effectuer de la manière suivante :

- . 1er volume type benne :

- Contenant déchets bois : bois traités ou non traités, palettes, planches, bois de coffrage (pas de bois stratifié).

- . 2ème volume type caisse

- Contenant déchets métaux et ferraille : fers à béton, profilés métalliques, cuivre, inox, robinetterie, tuyauteries, fonte, aluminium.

- Contenant déchets Industriels banals (DIB) : tout venant non recyclable n'entrant dans aucune des catégories précédentes (laine de verre et de roche, faux plafond, polystyrène, PVC), plâtre ou matériaux inertes mélangés à du plâtre.

- . 3ème volume type benne :

- Contenant déchets inertes : parpaings, béton, briques, carrelage, faïence, verre ordinaire (si accepté par l'éliminateur), pierre (pas de laine minérale, plâtre et matériaux mélangés avec du plâtre).

- . 4ème volume type petit bidon (environ 1 m3) :

- Contenant déchets industriels spéciaux (DIS) : peinture et vernis, solvants, huiles de décoffrage, goudrons et dérivés, et leurs emballages (fûts, bidons refermés et pots de peinture avec couvercles), consommables et films étirables souillés.

Pour l'ensemble des entreprises :

- Nettoyage de chantier / Tri des déchets :

Chaque entreprise doit assurer de façon permanente le parfait état de propreté du chantier, autant intérieurement, qu'extérieurement pendant toute la durée des travaux. Il est absolument interdit de brûler et d'enfouir les déchets de quelque nature que ce soit sur le site ou à proximité du site.

Chaque entreprise se charge de l'évacuation de ses propres déchets et de leurs tris jusqu'aux bennes ou aires de stockage prévues sur le plan d'installation de chantier, mises en place à cet effet par le lot Gros Œuvre béton armé au titre du compte prorata, et ce autant qu'il sera nécessaire pendant la durée totale du chantier.

En cas de non-respect de ces règles, le maître d'œuvre ou l'OPC, sur simple constatation et notification sur le compte-rendu, fera exécuter ces nettoyages par l'entreprise de son choix. La facture correspondante à ces travaux sera rémunérée par le compte prorata et imputé aux entreprises responsables sur désignation quantitative de l'OPC.

Chauffage de chantier

Concerne les équipements de chauffage portatifs pour le chauffage de chantier, pour permettre la continuité des travaux, pendant la période froide, et pour assurer la conservation des ouvrages.

1/ Dépenses à charge du lot Electricité - Courants forts et faibles :

Frais d'installation et des démarches auprès des services concédés, installation et maintenance des équipements de chauffage portatifs pour le chantier.

Souscription suffisante du contrat pour assurer une température de 10°C en tous points des bâtiments clos et couverts.

2/ Répartition des dépenses sur le compte inter-entreprises :

Comprenant les frais de location des matériels, consommations et les consommables.

Période de chauffage : suivant calendrier enveloppe

En cas de retard identifié d'une ou plusieurs entreprises, l'imputation des dépenses de préchauffage supplémentaires seront à charge des entreprises retardataires.

Moyens et dispositions relatives aux prestations

Chaque entreprise doit prévoir pour la réalisation de ses prestations :

- Tous moyens de levage nécessaires
- Mise en place de toutes protections de sécurité provisoire jusqu'à la mise en place des éléments définitifs par les corps d'états concernés.
- Le repliement de ses installations.

Il est prévu au lot Isolation Thermique Extérieure + Façades la mise en place d'un échafaudage pour la réalisation des façades et des plafonds extérieurs, avec mise à disposition aux autres corps d'état suivant convention de location établie avec le lot concerné.

Réception des supports

Avant toute commande et/ou début des travaux, chaque entreprise doit vérifier l'aspect et les cotes des supports réalisés suivant qualité de finition stipulée dans le CCTP. Chaque lot est censé avoir pris connaissance du degré de finition en se reportant au CCTP du lot concerné et mettra tout en œuvre, même si non décrit, pour atteindre l'objectif qui lui est fixé dans son propre CCTP.

Il doit les accepter ou les refuser avec l'accord du maître d'œuvre.

Protection des ouvrages

L'entreprise doit mettre en œuvre tous les moyens nécessaires pour la protection de ses matériaux et de ses ouvrages contre le risque de vol, de détournement et de dégradations de toute origine (vandalisme, conditions météorologiques, ...) et ce jusqu'à la réception des travaux.

De plus, pendant l'exécution de ses travaux, l'entreprise doit :

- Prendre toutes les précautions nécessaires pour ne pas causer de dégradations aux matériaux ou ouvrages des autres entreprises. Elle reste responsable des conséquences résultantes aux manquements à ses obligations.
- Prendre toutes les précautions nécessaires vis à vis des ouvrages existants et autres tels que mobilier, équipement, etc...

Montant forfaitaire

Le forfait comprendra les travaux préparatoires, la fourniture des matériaux, les frais de transport et de manutention du matériel de chantier, le déchargement, la mise en œuvre des matériaux, le calage, les moyens de levage, les pertes et déchets éventuels, le nettoyage pendant et après l'exécution des travaux, l'enlèvement des déchets ou gravois, les échafaudages, les protections, la sécurité et protection de la santé suivant les indications du P.G.C. ainsi que tous les frais visés au C.C.A.P.

Dossier de plans

Les entrepreneurs devront vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux plans et s'assureront de la concordance entre les différents plans d'ensemble ou de détail et le CCTP.

Ils signaleront en temps utile toutes les erreurs ou omissions au maître d'oeuvre qui opérera, s'il y a lieu, la correction. Pour l'exécution des ouvrages, aucune cote ne devra être prise à l'échelle métrique sur les dessins.

Santé, sécurité et interventions ultérieures

L'entreprise du présent lot devra participer aux réunions de mise au point du dossier d'interventions ultérieures (DIUO) et des fiches d'interventions.

Ces fiches seront émises par le coordinateur SPS, renseignées au fur et à mesure de l'élaboration du projet et complétées avec l'entreprise pendant les travaux.

Réglages - Essais de fonctionnement

Les entreprises adjudicatrices doivent prévoir dans le cadre de leur marché la réalisation de l'ensemble des essais de fonctionnement et des réglages des matériels installés, notamment les réglages permettant d'optimiser les dépenses énergétiques, et leur optimisation dans le mois qui suit la réception (par exemple : durée des minuteriers de luminaire, déclenchement éclairage extérieur, groom des portes, ...).

Compris fourniture des PV et attestations d'essai de fonctionnement de l'ACQ.

CARACTERISTIQUES PARTICULIERES

Données relatives à la sismicité

Suivant indications des plans du BET Structure et / ou du rapport géotechnique.

- . Zone de sismicité 4 "Moyen"
- . Sol de classe B
- . Altitude moyenne 310 m

Conditions spécifiques du chantier - Travaux en site occupé

Avant la remise de son offre, l'entrepreneur devra se rendre sur place, pour vérifier les conditions de chantier (accès, stockage...) et d'intervention.

L'entrepreneur doit prendre en compte les conditions du planning joint au dossier.

Il est rappelé que les interventions se dérouleront **en site occupé**.

Les zones non concernées par les travaux, mais en liaison avec le chantier feront l'objet d'un protocole d'intervention établi lors de la préparation de chantier, en coordination avec le Maître d'Ouvrage et la Maîtrise d'Œuvre.

Chaque entreprise est responsable de la neutralisation, de la signalisation et des protections de ses zones d'interventions.

Chantier à faibles nuisances

Toute démarche de développement durable menée sur une opération de construction se doit d'être cohérente durant toutes ses phases, qu'elles soient de faisabilité, d'études, opérationnelles ou post opérationnelles.

Ainsi, les efforts demandés à l'équipe de maîtrise d'œuvre, en phase conception notamment, pour diminuer l'impact environnemental global du projet doivent être poursuivis lors des travaux.

En effet, toutes dispositions doivent être prises en phase « chantier » pour limiter les nuisances générées aux personnel et résidents et ainsi :

- . S'assurer de la propreté du chantier et du respect de la réglementation en vigueur pour le tri des déchets. S'assurer de la non-propagation des poussières depuis les zones d'intervention,

- . s'assurer de la limitation des nuisances auditives et visuelles depuis les zones d'intervention,
- . s'assurer de la sécurité des zones d'intervention.

1 INSTALLATION DE CHANTIER

Chaque entreprise procède à l'évacuation de ses déblais, aucune benne n'est prévue.

- Evacuation au fur et à mesure des déchets de chantier, bigs bags avec tri sélectif des déchets pour les déblais du présent lot,
- Chargements et transports réguliers de l'ensemble ci avant vers les décharges appropriées,

Y compris toutes sujétions de : Installations, entretiens, replis et nettoyage en fin de travaux
L'ensemble des prestations sont définis dans le P.G.C. établi par le coordonnateur SPS. – voir PGC en pièce jointe

L'installation de chantier comprend :

- Clôture provisoire de chantier : clôture de 2.00 m de haut de type HERAS pour zone de stockage extérieure
- Cloisonnements de chantier intérieurs. **Selon plan de phasage chantier.** Compris adaptation et déplacement de la clôture suivant les phases du chantier, Y compris porte d'accès avec serrure et clés pour l'ensemble des intervenants.
- Panneaux « chantier interdit au public », « port du casque obligatoire »
 - Vérification de l'installation électrique : A charge du Lot électricité
 - Eau : robinet de puisage mis en œuvre par le lot plomberie
- Sanitaires – usage d'un WC existant dans le bâtiment
- Panneau informationnel de chantier rigide format 1.00m*2.00 m

Le plan d'installation de chantier devra être soumis pour accord à l'architecte et au Coordonnateur SPS.

Mode de métré : l'ensemble

2 DEMOLITIONS

GESTION DES DECHETS DES DEMOLITIONS

Le plan départemental de gestion des déchets BTP arrêté par le Préfet de la SAVOIE du 04/07/2002 s'applique

(<http://www.savoie-dechets.com/admin//img/page/fichier/Plan-dechets-BTP-Savoie.pdf>)

Pour les démolitions du présent lot, l'entreprise du présent lot devra assurer elle-même le tri, l'enlèvement et la mise en décharge de catégorie appropriée des déchets produits par ses propres démolitions.

L'entreprise ne pourra faire l'usage des bennes des autres corps d'état et de celles gérées par le compte prorata.

Il s'agit de déconstruction sélective.

Un tri des éléments démolis doit être fait. Les fiches de traçabilité de suivi d'élimination des déchets seront être demandées voir site : <http://www.ecologie.gouv.fr/-Dechets-du-BTP-.html>

Il est strictement interdit tout feu sur le chantier quel que soit ce qui est brûlé.

2.1 DEMOLITIONS GENERALES

Chaque entreprise procède à l'évacuation de ses déblais, aucune benne n'est prévue.

- Evacuation au fur et à mesure des déchets de chantier, bigs-bags avec tri sélectif des déchets pour les déblais du présent lot,
- Chargements et transports réguliers de l'ensemble ci-avant vers les décharges appropriées,

Y compris toutes sujétions de : Installations, entretiens, replis et nettoyage en fin de travaux

2.2 Démolitions à l'entresol

- Bureau 138 :
 - Dépose de sol type parquet stratifié pose collée sur moquette (moquette à déposer également)

Surface : 17 m²

- Dépose de portes bois y compris huisserie et tous types de moulures

Unité: 3 U

- Bureau 137 :
 - Dépose de sol type parquet stratifié pose collée sur moquette (moquette à déposer également)

Surface : 17 m²

- Démolition de cloison non-porteuse d'épaisseur 25 cm composée d'une cloison d'origine de type brique et d'un doublage de type placostil ou carreau de plâtre

Surface : 25 m²

- Dépose de porte bois y compris huisserie et tous types de moulures

Unité: 1 U

- Bureau 136 :
 - Dépose de sol type parquet stratifié pose collée sur moquette (moquette à déposer également)

Surface : 17 m²

- Démolition de cloison non-porteuse d'épaisseur 10 cm composée d'une cloison d'origine de type brique

Surface : 25 m²

- Dépose de porte bois y compris huisserie et tous types de moulures

Unité: 1 U

- Archives 135 :
 - Dépose de porte bois y compris huisserie et tous types de moulures

Unité: 1 U

Enlèvement des déchets de chantier : voir ci-dessus

Y compris toutes sujétions de :

- Protections balisages et sécurités collectives et individuelles selon CSPS,
- Coupes et découpes soigneuses par sciages au droit des parties conservées,
- Remplissage au mortier des pieds de cloisons démolies
- Reprises de plâtre suite à démolition de cloison sur murs et cloisons conservées
- Descentes et évacuation quotidienne à la décharge,
- Nettoyages réguliers en cours et en fin de travaux

Nota : les goulottes murales déposées sont au lot courant forts-courants faibles

Position : selon plans démolitions de l'Architecte

Mode de métré : selon DPGF – les quantités sont données à titre indicatif pour établir un chiffrage qui deviendra forfaitaire. L'entreprise devra les vérifier et ne pourra se prévaloir après rendu de son offre de toute omission.

3 CLOISONS-DOUBLAGES

Le présent C.C.T.P a pour objet l'exécution des travaux, concernant la création d'un espace de travail pour les services pénaux dans les anciennes archives de l'entresol du palais de justice situées 2 place du palais de justice (73000 Chambéry).

Les travaux consistent en l'aménagement d'un plateau vide pour la création

- ✓ D'un accueil
- ✓ D'un espace de travail type « openspace »
- ✓ D'une salle de réunion-tisanerie

Des travaux sont prévus dans les étages supérieurs en lien avec la mise en œuvre d'un système de chauffage-climatisation réversible dont l'unité extérieure sera implantée dans les combles à côté de celles déjà installées pour d'autres bureaux.

Nota : le chantier se déroulera en une phase de travaux selon planning transmis à l'appel d'offre

3.1 DOUBLAGES

3.1.1 DOUBLAGE DE MUR type PLAQUE DE PLATRE COLLEE

Comprenant :

1 parement constitué par 1 plaque de plâtre collé 13 mm

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes, découpes, tablettage, Finitions sous dalle
- Mise en œuvre selon recommandations au Cahier des Charges,
- Collage et fixation selon recommandations au Cahier des Charges,
- Jonctions avec existants, menuiseries, autres cloisons,
- Joints, cueillies, arêtes traitées, finition et surfacage des joints suivant la technique et avec les produits précisés au Cahier des Charges,

Position : openspace selon localisation plan architecte

Mode de métré : m²

3.1.2 DOUBLAGE DE MUR type PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE

Fourniture et pose d'un doublage sur ossature métallique comprenant :

- Ossature métallique par profils du commerce, compris fixations en tête, en pied et sur la hauteur, appuis collés à la colle spéciale pour plaques de plâtre. Dimensions des ossatures suivant hauteur, compris toutes reprises mécaniques intermédiaires.
- Laine de verre semi-rigide suivant articles ci-après.

Compris traitement soigné des ponts thermiques et joints par des bandes collées.

- Parement en plaque BA13, fixée sur l'ossature métallique.

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes, découpes, tablettage, Finitions sous dalle
- Mise en œuvre selon recommandations au Cahier des Charges,
- Collage et fixation selon recommandations au Cahier des Charges,
- Jonctions avec existants, menuiseries, autres cloisons,
- Joints, cueillies, arêtes traitées, finition et surfacage des joints suivant la technique et avec les produits précisés au Cahier des Charges,

Position : openspace selon localisation plan architecte

Mode de métré : m²

3.2 CLOISONS

3.2.1 CLOISON TYPE PLACOSTYL 72/48

Comprenant :

- Ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé de 6/10^{ème} d'épaisseur : Montant doublés dos à dos, désignation : 72/48 - entraxes : 0,40 m
- Affaiblissement acoustique en laine de roche de 45 mm densité 40 kg/m3 d'épaisseur à éléments jointifs,
- Chaque parement sera constitué par 1 plaque de plâtre BA13 à joints décalés
- Y compris toutes sujétions de : Coupes, découpes, tablettage, Finitions sous dalle
- Mise en œuvre et fixation selon recommandations au Cahier des Charges,
- Jonctions avec existants, menuiseries, autres cloisons, Joints, cueillies, arêtes traitées, finition et surfacage des joints

Épaisseur totale : 72 mm -

3.3 TRAVAUX DIVERS

3.3.1 RACCORD AU PLÂTRE

Reprises de plâtre suite à démolitions diverses en mur, tête de cloisons, etc...

Comprenant :

Piquage des supports, Raccord au plâtre

Finition soignée

Y compris :

- façon d'arête et cueillis éventuel
- Toutes sujétions de Sujétions de mise en œuvre et de finitions conformes au Descriptif Général
- Joints, cueillies, arêtes, jonctions selon la technique du Cahier des Charges

Position : selon plan architecte

Mode de métré : m² - ml

3.3.2 Caissons et soffites

Caissons et soffite

Comprenant :

- Ossature métallique constituée de rails et montants
- Panneau sandwich plaque-laine-plaque, d'épaisseur nominale 70 mm, composé de 2 plaques de plâtre hydrofuge BA 10 hydrofugées H1 et d'une âme en laine de roche de 50 mm d'épaisseur.

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes, découpes, tablettage, Finitions sous plancher
- Mise en œuvre et fixation selon recommandations au Cahier des Charges,
- Jonctions avec existants, menuiseries, autres cloisons, Joints, cueillies, arêtes traités, finition et surfacage des joints

Position : selon besoin

Mode de métré : ml pour une section 20*20

Caissons CF 1H

Comprenant :

- Ossature métallique constituée de rails et montants
- Panneau sandwich plaque-laine-plaque, d'épaisseur nominale 70 mm, composé de 1 plaque de plâtre de type prégyfeu A1 de chez siniat ou équivalent pour un CF 1H et d'une âme en laine de roche de 50 mm d'épaisseur.

- PV feu CF 1H00 à obtenir

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes, découpes, tablettage, Finitions sous plancher
- Mise en œuvre et fixation selon recommandations au Cahier des Charges,
- Jonctions avec existants, menuiseries, autres cloisons, Joints, cueillies, arêtes traités, finition et surfacage des joints

Position : selon besoin (dégagement au R+2)

Mode de métré : ml pour une section 20*20

4 PEINTURES

GENERALITE

NOTA IMPORTANT

Le présent C.C.T.P a pour objet l'exécution des travaux, concernant la création d'un espace de travail pour les services pénaux dans les anciennes archives de l'entresol du palais de justice situées 2 place du palais de justice (73000 Chambéry).

Les travaux consistent en l'aménagement d'un plateau vide pour la création

- ✓ D'un accueil
- ✓ D'un espace de travail type « openspace »
- ✓ D'une salle de réunion-tisanerie

Des travaux sont prévus dans les étages supérieurs en lien avec la mise en œuvre d'un système de chauffage-climatisation réversible dont l'unité extérieure sera implantée dans les combles à côté de celles déjà installées pour d'autres bureaux.

Nota : le chantier se déroulera en une phase de travaux selon planning transmis à l'appel d'offre

Avant toute mise à prix, l'entreprise du présent lot devra avoir pris parfaite connaissance des lieux pour bien maîtriser toutes les prestations à exécuter.

Il appartient à l'entreprise du présent lot, de l'opportunité de compléter son dossier au niveau de l'appel d'Offres par ceux des autres corps d'état, en tout ou en partie.

A aucun moment, pour modifications de prix, l'entreprise du présent lot ne pourra arguer de divers, imprévus ou suppléments suite à :

- Une méconnaissance de l'état existant,
- Une méconnaissance des prestations prévues.

COMPOSITION DES PRIX UNITAIRES

Dans le cadre du prix global et forfaitaire, chacun des prix unitaires hors taxes, passible de la TVA au taux actuel en vigueur et susceptible à variation, devra comprendre toutes sujétions de :

- Échafaudages réglementaires,
- Préparation du support, Fournitures,
- Couleurs vives, Coupes et découpes, Chutes, Mise en œuvre, Rechampissages,
- Fixations appropriées, Joints, Arasements, marouflages,
- Protections (sols, murs, plafonds, menuiseries, vitrages, etc...)
- Nettoyages réguliers en cours et en fin de travaux,
- Retouches de finition avant, après la réception et pendant l'année de garantie,
- Protection et sécurité du chantier et du personnel selon CSPS (Coordonnateur de Sécurité et de protection de la santé),
- Frais généraux (charte de chantier à faibles nuisances),
- Compte prorata, Etc...

REFERENCES AUX NORMES

Tous les travaux devront être exécutés conformément :

- Aux règles de l'Art, Normes, DTU En vigueur à la date de l'appel d'Offres.

En particulier

- DTU 36.5 : Travaux de bâtiment - Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures - Partie 1-1 : Cahiers des clauses techniques types (Indice de classement : P20-202-1-1)
- DTU 44.1: Travaux de bâtiment - Étanchéité des joints de façade par mise en œuvre de mastics
- NF EN 14637 (janvier 2008) : Quincaillerie pour le bâtiment - Système de retenue contrôlé électriquement pour blocs portes, coupe-feu ou pare-fumée - Exigences, méthode d'essai, mise en œuvre et maintenance (Indice de classement : P26-332)
- NF EN 12400 (février 2003) : Fenêtres et portes - Durabilité mécanique - Prescriptions et classification (Indice de classement : P20-534)
- Au rapport initial de contrôle technique du Bureau de Contrôle
- Aux prescriptions des "Généralités applicables à tous les corps d'état" dans son intégralité

MENUISERIES BOIS

Toutes les menuiseries bois devront être imprimées :

- Soit en atelier du menuisier en accord avec celui-ci,
- Soit en place dès pose

QUALITE ENVIRONNEMENTALE

Les peintures devront être obligatoirement en phase aqueuse en émulsion disposant d'un Ecolabel (NF environnement à minima) et les solvants ne devront pas contenir d'éther et glycol.

Les lasures devront disposer d'un Ecolabel (NF environnement à minima).

ECHANTILLONS

Dès que possible, l'entreprise adjudicataire du présent lot devra fournir au choix de l'Architecte, des échantillons, nuanciers, fiches techniques, etc... mis à jour des prestations prévues au présent CCTP ;

L'entreprise devra également :

- Vérifier que les prestations prévues sont toujours en fabrication
- Informer l'Architecte des délais de commandes, livraisons, etc...
- Informer l'Architecte des risques de difficultés d'entretien et de nettoyage en fonction des choix et des coloris.

DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PEINTURES

4.1 PEINTURE SUR BOIS

Comprenant :

- Préparation des supports suivant article 6 du DTU 59.1 "Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais" et prescriptions du fabricant suivant nature du support et finition demandée.

- Une couche d'impression à base de résine acrylique en dispersion aqueuse.

Type : Alphatex primer SF de Sikkens ou techniquement équivalent.

- Deux couches de peinture à base de copolymères en dispersion.

Type : Alphatex Satin Solvent Free de Sikkens ou techniquement équivalent (< à 1 gr de COV par litre).

Teinte dans la gamme du fabricant y compris dans les teintes vives avec calepinage suivant demandes architecte.

Compris rechampissage, nettoyage, protection des joints de menuiseries, des pènes, serrures, sols ...

Finition satiné aspect poché.,

Y compris toutes sujétions de : Protections, démontages, ponçage des portes existantes conservées, Nettoyages en cours et en fin de travaux,

4.1.1 Sur support bois neuf

Position : Toutes Portes neuves - Blocs gaines avec huisseries (2 faces), plinthes couvre-joints

Plinthes, Tous éléments de finition en bois.

4.1.2 Sur support bois existant conservé

Position : Toutes Portes notées sur les plans révisées, Blocs gaines avec huisseries (2 faces), Plinthes conservées, Tous éléments de finition en bois.

Mode de métré : m²

4.2 PEINTURE SUR METAUX

Comprenant :

- Préparation des supports suivant DTU 59.1 "Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais" et prescriptions du fabricant suivant nature du support et finition demandée.

- Sous couche d'accrochage sur les supports galvanisés ou sablés et métallisés.

- Deux couches de peinture-laque antirouille à base de copolymères en dispersion.

Type : Redox BL Forte de Sikkens ou techniquement équivalent (< à 5 gr de COV par litre).

Teintes dans la gamme du fabricant, y compris dans les teintes vives.

Compris rechampissages, protections, nettoyage.

Finition satinée aspect poché.

Y compris toutes sujétions de : Protections, Nettoyages en cours et en fin de travaux,

Position : Canalisations apparentes.

Mode de métré : ml

Position : radiateurs.

Mode de métré : unité

4.3 PEINTURE SUR CLOISONS ET PLAFONDS NEUFS

Comprenant :

- Préparation des supports suivant article 6 du DTU 59.1 "Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais" et prescriptions du fabricant suivant nature du support et finition demandée.

- Deux couches de peinture garnissante aux copolymères acryliques en dispersion aqueuse.

Peinture d'impression : Prim Air de Zolpan + Peinture de finition : Hydro 33 pour finition satinée de Zolpan.

Peinture d'impression et peinture de finition avec moins de 1 gr de COV par litre.

Teinte dans la gamme du fabricant y compris dans les teintes vives avec calepinage suivant demandes architecte.

Compris rechampissage, protections, échafaudages et nettoyage.

Position : Suivant plans Architecte : cloisons et doublages neuf

Mode de métré : m²

4.4 PEINTURE SUR MURS, CLOISONS ET DOUBLAGES ANCIENS

Comprenant :

- Préparation des supports suivant article 6 du DTU 59.1 "Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais" et prescriptions du fabricant suivant nature du support et finition demandée.

- Deux couches de peinture garnissante aux copolymères acryliques en dispersion aqueuse.

Peinture d'impression : Prim Air de Zolpan + Peinture de finition : Hydro 33 pour finition satinée de Zolpan.

Peinture d'impression et peinture de finition avec moins de 1 gr de COV par litre.

Teinte dans la gamme du fabricant y compris dans les teintes vives avec calepinage suivant demandes architecte.

Compris rechampissage, protections, échafaudages et nettoyage.

Compris préparation des supports existants suivant DTU avec :

- Préparation adaptée au revêtement existant, au support sous-jacent et à l'état de finition recherché

- Masticage et ponçage.

- Évacuation des déchets y compris production d'un certificat de destruction des produits de décapage.

Couleur : au choix de l'Architecte,

Y compris toutes sujétions de :

Joints, Arasements, Marouflage, Protections,

Nettoyages en cours et en fin de travaux,

Position : Suivant plans Architecte : en remplacement de toile de verre existante ou papier peints dans les bureaux créés et circulations,

Mode de métré : m²

4.5 Film décoratif

Comprenant :

- Préparation des supports suivant prescriptions du fabricant.

- Fourniture et pose d'un film décoratif opaque par adhésivage.

Motif et coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Compris application soignée sans plis, protections, nettoyage, échafaudage.

Y compris toutes sujétions de :

Joints, Arasements, Marouflage, Protections,

Nettoyages en cours et en fin de travaux,

Position : Suivant plans Architecte

Mode de métré : m²

4.6 NETTOYAGES

Pour chaque niveau livré séparément, nettoyage en deux étapes :

- Premier nettoyage : gros nettoyage, tous enlèvements divers, balayage des sols, etc...
- Deuxième nettoyage : nettoyage final la veille de la réception selon prescriptions ci-dessous

Ouvrages intérieurs :

- Sols de toutes natures avec escaliers plinthes et tapis brosse : balayage, lavage, rinçage à l'eau claire
- Revêtements murs (faïences revêtements métalliques) : lessivage, rinçage, essuyage soigné,
- Autres revêtements muraux et tous éléments intérieurs : époussetage,
- Sanitaires avec robinetteries et accessoires, paillasses, canalisations : lavage, rinçage, essuyage soigné,
- Canalisations, bouches ventilations, serrurerie : lessivage, rinçage, essuyage,
- Équipements électriques et courants faibles avec armoires : dépoussiérage
- Vitrage intérieur

Ouvrages extérieurs :

- Menuiseries vitrées - 2 faces
- Tablettes et habillages tableaux : lavage, rinçage, essuyage soigné,
- Perrons, rampes : balayages

Nota :

- Finition soignée
- Chargement et transport des déblais aux décharges appropriées,

Mode de métré : L'ensemble selon DPGF

5 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

GENERALITES MENUISERIES

NOTA IMPORTANT

Le présent C.C.T.P a pour objet l'exécution des travaux, concernant la création d'un espace de travail pour les services pénaux dans les anciennes archives de l'entresol du palais de justice situées 2 place du palais de justice (73000 Chambéry).

Les travaux consistent en l'aménagement d'un plateau vide pour la création

- ✓ D'un accueil
- ✓ D'un espace de travail type « openspace »
- ✓ D'une salle de réunion-tisanerie

Des travaux sont prévus dans les étages supérieurs en lien avec la mise en œuvre d'un système de chauffage-climatisation réversible dont l'unité extérieure sera implantée dans les combles à côté de celles déjà installées pour d'autres bureaux.

Nota : le chantier se déroulera en une phase de travaux selon planning transmis à l'appel d'offre

Avant toute mise à prix, l'entreprise du présent lot devra avoir pris parfaite connaissance des lieux pour bien maîtriser toutes les prestations à exécuter.

Il appartient à l'entreprise du présent lot, de l'opportunité de compléter son dossier au niveau de l'appel d'Offres par ceux des autres corps d'état, en tout ou en partie.

A aucun moment, pour modifications de prix, l'entreprise du présent lot ne pourra arguer de divers, imprévus ou suppléments suite à :

Une méconnaissance de l'état existant,

Une méconnaissance des prestations prévues.

REFERENCES AUX NORMES

Tous les travaux devront être exécutés conformément aux : Règles de l'Art, Normes, DTU En vigueur à la date de l'appel d'Offres.

MISE AU POINT

Les bois durs devront disposer du label FSC (ou à minimum PEFC) ; **Les bois exotiques sont interdits.** Les autres bois devront disposer du label PEFC.

Tous les bois seront traités à l'aide d'un produit fongicide et insecticide non nocif ayant un label CTBF,

L'entreprise adjudicataire du présent lot devra prendre immédiatement contact avec l'ensemble de l'Equipe Concepteur et les entreprises des lots suivants : Cloisons Doublages, et Chauffage, Ventilation, Electricité courants Forts et Faibles,

Pour mise au point technique notamment : Réservations, Seuils, Epaisseurs cloisons, doublages, Garde au sol, sachant qu'il y a une VMC dans les sanitaires uniquement,

MISE EN OEUVRE

La pose des menuiseries devra s'effectuer en tenant compte du respect des aplombs, équerrages, alignements,

Toutes les menuiseries huisseries, cadres, devront être soigneusement tablettés par des moulures et baguettes de jonctions avec murs, poteaux, cloisons, doublages, etc...

Ces prestations sans exception font parties intégrantes des ouvrages à réaliser et sont compris dans chacun des prix unitaires.

Toutes les huisseries devront être livrées et posées avec :

Goussets d'équerrage, Barres d'écartements,
Liteaux de chaque côté en feuillure de protection sur 1,00 m du sol fini,
Aiguilles en impostes.

QUINCAILLERIES

Toutes les quincailleries devront être estampillées NFQ ou NF. Elles doivent être particulièrement robustes du fait de l'utilisation intensive exigée tout en étant esthétique.

ECHANTILLONS

Suffisamment à l'avance, l'entreprise du présent lot devra fournir à l'Architecte, pour lui permettre d'effectuer les choix, des échantillons des prestations prévues au présent CCTP. L'entreprise devra également :

Vérifier que les prestations sont toujours en fabrication et ne sont pas en rupture de stock,
Informers l'Architecte des délais de commandes, de livraisons, etc...
Informers l'Architecte des risques de difficultés d'entretien et de nettoyage en fonction des choix et des coloris arrêtés,

COMPOSITION DES PRIX UNITAIRES

Dans le cadre du prix global et forfaitaire, chacun des prix unitaires hors taxes, passible de la TVA au taux actuel en vigueur et susceptible à variation, devra comprendre toutes sujétions de :

- Fournitures,
- Coupes, découpes et chutes, Mise en œuvre,
- Traitement des bois selon généralités,
- Echafaudages réglementaires,
- Ajustages, graissages : Avant et après réception, Pendant la période de garantie,
- Nettoyages en cours et en fin de travaux,
- Protection et sécurité du chantier et du personnel selon CSPS (Coordonnateur de Sécurité et de protection de la santé),
- Frais généraux (Charte de chantier à faibles nuisances etc...)
- Compte prorata, Etc...

DESCRIPTION DES TRAVAUX

5.1 BLOC PORTE

5.1.1 BLOC PORTE CF1H00 1 VANTAIL avec ferme porte

Ensemble en bois dur d'Europe comprenant :

- Huisserie feuillurée à recouvrement pour cloison de 98 mm et 140 mm d'épaisseur, arêtes arrondies,
- Porte à 1 vantail à la française, à peindre,
- Ensemble pour assurer **un CF de 1H00 (PV à fournir)**
- Ferrage :
 - Pattes en nombre et section appropriés,
 - Paumelles en nombre et sections appropriés,
 - 1 serrure à mortaiser de sûreté à cylindre et fouillot avec gâches,
 - 1 cylindre européen de sûreté à 14 goupilles avec profil anticrochetable et clef interdite à la reproduction, marque et type à préciser par l'entreprise (3 clefs)
 - Ensemble béquilles doubles en acier inox brossé avec : béquilles, rosaces, 2 entrées de cylindre. Marque : à préciser par l'entreprise,

Y compris toutes sujétions de :

Tablettages, Fixations appropriées, toutes feuillures et couvre joints en bois dur pour finitions selon support

Dimension de passage : 93x 204 cm

Dimension de passage : 83x 204 cm

Position :

Entresol :

Porte d'accès au service-porte communication avec autre service dans accueil

Porte issue de secours vers tisanerie autre service

Mode de métré : unité

5.1.2 BLOC PORTE CF1H00 1 VANTAIL avec ferme porte

Ensemble en bois dur d'Europe comprenant :

- Huisserie feuillurée à recouvrement pour cloison de 98 mm et 140 mm d'épaisseur, arêtes arrondies,
- Porte à 1 vantail à la française, à peindre,
- Ensemble pour assurer **un CF de 1H00 (PV à fournir)**
- Ferrage :
 - Pattes en nombre et section appropriés,
 - Paumelles en nombre et sections appropriés,
 - 1 serrure à mortaiser de sûreté à cylindre et fouillot avec gâches,
 - 1 cylindre européen de sûreté à 14 goupilles avec profil anticrochetable et clef interdite à la reproduction, marque et type à préciser par l'entreprise (3 clefs)
 - Ensemble béquilles doubles en acier inox brossé avec : béquilles, rosaces, 2 entrées de cylindre. Marque : à préciser par l'entreprise,

Y compris toutes sujétions de :

Tablettages, Fixations appropriées, toutes feuillures et couvre joints en bois dur pour finitions selon support

Façon d'habillage bois sur face donnant sur cage d'escalier en panneaux bois mouluré dito existant dans le hall escalier. (selon photo ci-dessous)



Dimension de passage : 93x 204 cm

Position :

Entresol :

Porte principale d'accès au service

Mode de métré : unité

5.2 HABILLAGE ACOUSTIQUE DE POTEAUX

Ensemble comprenant :

Lambourdes 8*6 pose horizontale

Isolant laine de roche épaisseur 80 mm

Parement carrelé 4*4 pose horizontale avec vide 40mm

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes et découpes, Fixations appropriées suivant types de supports,
- Jonctions avec autres parties.

Position :

Openspace : poteaux centraux (4 faces) et poteaux périphériques (3 faces)

Hauteur : 230 cm

Mode de métré : unité selon dimensions dans DPGF

5.3 PLINTHES

Plinthes en Sapin du Nord, Finition : 1 face et chant blanchis, Bords : droit

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes et découpes d'onglets, Fixations appropriées suivant types de supports par vis chevillées bouchonnées ou collage
- Reprise sur plinthe existantes

Section : 15/120 mm

Position : selon plans

Mode de métré : ml

5.4 Reprise de décalage de sol

Au droit des fenêtres situées côté cour

Fourniture et pose d'une façon de plancher en bois pour comblement d'un décalage de niveau- hauteur de niveau à reprendre : 150 mm

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes et découpes d'onglets, Fixations appropriées suivant types de supports par vis chevillées bouchonnées ou collage
- Reprise sur plinthe existantes

Section : 1500/400 mm

Position : selon plans

Mode de métré : Unité

5.5 Barre protection antichute

Au droit des fenêtres situées côté cour

Fourniture et pose d'une barre de protection antichute fixées dans retour de tableaux maçonneries.

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes et découpes d'onglets, Fixations appropriées suivant types de supports par vis chevillées bouchonnées ou collage
- Reprise sur plinthe existantes

Longueur : 1500 mm

Position : selon plans

Mode de métré : Unité

5.6 TRAPPES DE VISITE EN GAINÉ CF 1/2H

Composée de :

- cadre 6 x 7 en bois dur ;
- ouvrant à âme pleine en panneau ISOGYL pré-peint de 40mm ;
- 1 joint d'étanchéité périphérique en feuilure ;
- moulures plates d'encadrement ;
- fixations sur dalle béton en trémie ;
- quincaillerie appropriée avec fermeture batteuse avec rampe de serrage ; ressort de rappel.

Dimensions : 0.40 X 0.40 m

Dimensions : 0.20 X 0.20 m

L'ensemble en fourniture et pose.

Position : provision si nécessaire

à positionner selon besoin lots fluides

Mode de métré : U

5.7 PLACARD

Ensemble comprenant :

Fourniture et pose de

- Huisserie feuillurée à recouvrement pour cloison de 80mm ou 100 mm d'épaisseur, arêtes arrondies, en bois dur d'Europe
- Portes à 2 vantaux à la française avec : âme pleine de 40 mm d'épaisseur, à peindre
- 1 cylindre à profil européen
- Ferrage :
 - Pattes en nombre et section appropriés,
 - Paumelles en nombre et sections appropriés,
 - Ensemble béquilles doubles en acier inox brossé avec : béquilles, rosaces, marque : à préciser par l'entreprise,
 - Butée de portes

Y compris toutes sujétions de : Tablettage, Fixations appropriées.

Dimension des portes : 2*83/204

Aménagement de placards - Type étagères 950CM2_6_15

Matériaux : aggloméré de bois mélaminé avec alaise bois dur sur chant embrevé collé, coloris blanc uni

Epaisseur : 22 mm

Distribution : - 1 étagère chapelière, sur toute la longueur du placard

- 1 recoupement vertical sur 1.70 ml de haut séparant le placard en 2 parties égales

- 5 étagères dans la partie rangement

- 2 étagères dans la partie « tisanerie »

Chants : re-placage des chants avec arêtes chanfreinées en mélaminé

Tasseaux : bois section 50/30 - fixés par vis inox dans matériaux de toute nature pour support des rayonnages.

Profondeur : 0.60 m

Position : salle de réunion

Mode de métré : Ens

5.8 MOULURES DE FINITION

Ensemble comprenant :

Essence : en bois dur d'Europe, Finition : rabotée,

Y compris toutes sujétions de :

- Coupes et découpes, Fixations appropriées bouchonnées suivant types de supports,
- Jonctions avec autres parties.

5.8.1 D'angle : 30*30 mm Position : selon besoins

5.8.2 Plat : 12*50 Position : selon besoins

5.8.3 Carré : 20*20 Position : selon besoins

Mode de métré : ml

6 FAUX PLAFONDS-TRAITEMENT ACOUSTIQUE

GENERALITES

NOTA IMPORTANT

Le présent C.C.T.P a pour objet l'exécution des travaux, concernant la création d'un espace de travail pour les services pénaux dans les anciennes archives de l'entresol du palais de justice situées 2 place du palais de justice (73000 Chambéry).

Les travaux consistent en l'aménagement d'un plateau vide pour la création

- ✓ D'un accueil
- ✓ D'un espace de travail type « openspace »
- ✓ D'une salle de réunion-tisanerie

Des travaux sont prévus dans les étages supérieurs en lien avec la mise en œuvre d'un système de chauffage-climatisation réversible dont l'unité extérieure sera implantée dans les combles à côté de celles déjà installées pour d'autres bureaux.

Nota : le chantier se déroulera en une phase de travaux selon planning transmis à l'appel d'offre

Pour être autorisée à remettre une offre, l'entreprise doit posséder les qualifications

Qualibat, les contrats d'assurances et le personnel qualifié et fournir un état de références d'une dimension et d'une difficulté comparables à celles de l'ouvrage à construire, dans les 5 dernières années.

Il appartient à l'entreprise du présent lot l'opportunité de compléter son dossier au niveau de l'appel d'offres par ceux des autres corps d'état, en tout ou en partie. A aucun moment, pour modification de prix, l'entreprise du présent lot ne pourra arguer de divers, imprévus ou suppléments suite à une méconnaissance des prestations prévues.

Avant la remise de son offre, l'entrepreneur devra vérifier et sonder les supports ou les ouvrages existants.

NOTA BENE : Les devis quantitatifs joints au présent C.C.T.P. ne sont donnés qu'à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle. L'entreprise en assume l'entière responsabilité.

DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES

Outre les clauses imposées au présent CCTP, tous les travaux du présent lot devront être exécutés d'une façon parfaite selon les règles de l'art, conformément à tous les arrêtés, circulaires, règlements, DTU, normes et décrets, en vigueur à la date de l'appel d'offres et ayant trait à toutes les catégories d'ouvrages inclus au présent lot.

GENERALITES

L'ensemble des travaux sera exécuté en parfaite coordination avec l'ensemble du programme.

Aucune argumentation ne sera retenue pour sujétions non décrites ou omises.

De plus, le présent CCTP ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description de tous les matériaux, ouvrages, détails ou dispositifs, il reste entendu que seront compris dans le prix forfaitaire, non seulement tous les ouvrages indiqués aux pièces du marché, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction, suivant toutes les règles de l'art, les règlements et les normes en vigueur, ainsi que les règles élémentaires de l'esthétique.

L'entrepreneur aura pris connaissance des lieux et en général de toutes les conditions pouvant influencer sur l'exécution, le délai et le coût des travaux à exécuter. Il devra faire part par écrit de ses observations éventuelles avant la signature de son marché.

Sans observations de sa part, il sera considéré que l'entrepreneur fait siennes les quantités, pièces écrites, graphiques, et prescriptions contenues dans les documents du dossier d'appel d'offres.

L'Entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance dans les différents plans. Dans le cas de doute il en référera immédiatement à l'architecte.

CONTENU DU PRIX

Ainsi qu'il est dit au C.C.A.P. l'Entrepreneur reconnaît qu'il a pris parfaite connaissance des lieux, des pièces du dossier et qu'il s'est rendu compte de toutes sujétions et difficultés du travail. Il devra justifier son montant total en donnant les prix élémentaires par nature d'ouvrage. Les ouvrages du présent corps d'état sont mesurés suivant les quantités réelles vues et mises en œuvre. Les coupes droites, biaises, cintrées, apparentes ou non, percements, entailles, découpes, habillages, sont inclus dans les prix unitaires, ainsi que les raccords après le passage des autres corps d'état au droit des tuyauteries, consoles, bâtis et autres ouvrages.

Pour cela, la DPGF jointe en annexe servira de base à la remise des propositions.

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Outre les prescriptions techniques conformes aux DTU, Normes AFNOR et Avis Techniques, les prix unitaires engloberont les obligations et prestations suivantes :

- Les ossatures primaires et secondaires y compris les fixations des suspentes sur les structures du bâtiment
- Les travaux accessoires nécessaires au respect des règlements de sécurité, notamment les barrières coupe-feu à l'intérieur des faux plafonds.
- Les arrêts de rive au pourtour des faux plafonds
- La protection des ouvrages adjacents, les découpes, entailles et toutes sujétions
- La protection anticorrosive de tous les éléments métalliques
- La finition de tous les éléments vus ne nécessitant aucune intervention d'autre corps d'état.
- Tous les ouvrages annexes nécessaires à une parfaite finition, notamment entraînée par le respect des joints de dilatation de la structure du bâtiment.

L'entrepreneur du présent corps d'état doit tous les trous, feuillures, scellements, garnissages, calfeutrements nécessaires à la mise en place de ces ouvrages.

L'entrepreneur est responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception. A cet effet, il devra :

- Donner par écrit toutes les consignes nécessaires au corps d'état intervenant après lui.
- Surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier à ce que ses consignes soient respectées.

Quelles que soient les précautions adoptées durant les travaux, il sera procédé par l'entreprise à un contrôle des ouvrages posés.

En cas de détérioration, l'entreprise du présent corps d'état fera immédiatement les remplacements nécessaires pour la remise en état des ouvrages à ses frais, et avant recherche du ou des responsables.

- Le nettoyage après les travaux et l'évacuation des déchets et emballage.

L'entrepreneur du présent corps d'état est responsable d'une livraison de ses ouvrages en parfait état de propreté, sans tâches ni détériorations.

LIAISON AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT

L'entreprise est tenue de prendre connaissance des C.C.T.P. des autres corps d'état.
Avant le commencement des travaux, le titulaire du présent lot devra réceptionner tous les supports.

Toute exécution n'ayant pas été précédée de remarque, signifiera que les supports sont acceptés en l'état et l'entreprise en subira les conséquences.

DESCRIPTION DES OUVRAGES

6.1 PLAFONDS SUSPENDUS

6.1.1 Faux plafond suspendu décoratif sur ossature apparente

Fourniture et mise en œuvre de panneaux rigides en laine de roche, revêtu d'un voile de verre décoratif.

Dalles de 600 x 600 x épaisseur 25 mm.

Absorption acoustique : $a_w = 1$

Pose sur ossature apparente, finition laquée pour porteurs et rives.

De type TONGA Blanc des Ets EUROCOUSTIC, ou équivalent.

Mise en œuvre sous dalle béton existante, avec suspentes nécessaires.

Raccords à l'existant si nécessaire.

Compris clippage anti-soulèvement.

Plan de calepinage à faire accepter par l'Architecte avant le démarrage des travaux.

Localisation :

Open space à l'entresol (60 m²)

Accueil (16 m²)

Local serveur R+1 (6 m²)

Local serveur et dégagement R+2 (10 m²)

Mode de métré : m²

6.2 CLOISON MODULAIRE

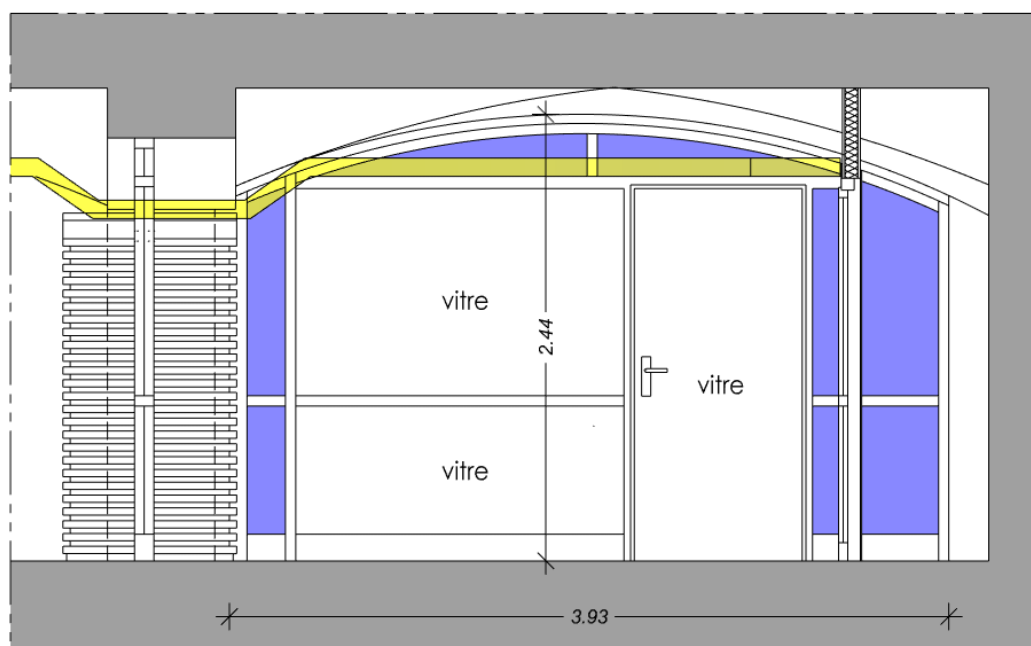
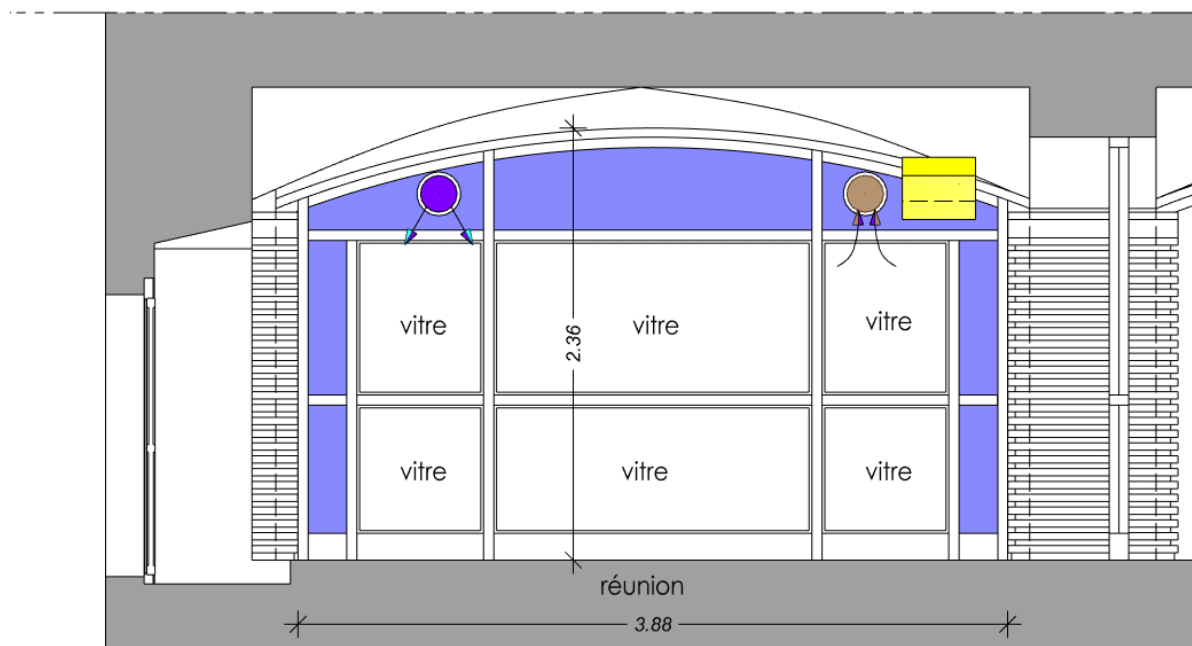
6.2.1 Cloisons modulaires

Cloison à mettre en œuvre dans arc de voute en plein cintre.

Allèges vitrées

A prévoir imposte voutée remplissage en panneau plein. (ces panneaux pourront être percés pour intégration de bouches de ventilation)

Panneaux sous imposte : vitrés et plein selon dessin ci-dessous



Cloison amovible monobloc autoportante, comprenant :

- Ossature porteuse (montants, traverses pour faux plafond, profils d'angle) en aluminium laqué, coloris au choix de l'Architecte.
- Parement en plaque de plâtre, revêtu d'un vinyle, réaction au feu M1, type PANOLINE des Ets MURASPEC ou équivalent, coloris au choix de l'architecte.
- Remplissage par panneau acoustique.
- Plinthes en partie basse.
- Fixation au sol et sous dalle béton existante et assemblage par équerres et clips.
- De 106 mm d'épaisseur totale.
- Type H10 des Ets HOYEZ, ou équivalent.
- Allège vitrée
- Partie intermédiaire sous imposte : vitrée

- Porte vitrée, De 0,93 x ht 2,05 m.
- Butoir caoutchouc chevillé et vissé au sol.
- Quincaillerie en acier inox brossé sur rosace type LINOX 494, des Ets BEZAULT ou équivalent et cylindre de sûreté prévu au lot Menuiseries Intérieures.
- Joint isophonique périphérique.
- traverse haute pour faux plafond.
- film translucide sur bas de vitrage pour cacher la vue

Dimensions :

Chassis avec porte : 3.93 de large par 245 point haut de la voute

Chassis sans porte : 3.90 de large par 2.36 point haute de la voute

Localisation : entresol salle de réunion

Mode de métré : l'ensemble

6.3 TRAITEMENT ACOUSTIQUES

6.3.1 Panneaux acoustiques muraux

Fourniture et pose de panneaux acoustiques de type Eclisse® de chez Rockfond ou équivalents composés de :

- Ilot acoustique en laine de roche
- Face visible : voile extra blanc (finition lisse te mate)
- Face arrière : voile acoustique blanc
- Bords peints

Forme rectangulaire : 1760*580*40

Compris toutes sujétion de fixations, suspension selon localisation

Localisation : entresol open space

Mode de métré : l'unité

6.3.2 Cloisons séparatives acoustiques

Fourniture et pose de cloison acoustiques anti bruit pour bureaux composés de :

- Cloison acoustique constituée d'un panneau en médium épaisseur 12mm
- Garnie de mousse de mélamine 2x25mm à forte performance acoustique
- Recouvert de tissu
- Socle en acier peint époxy coloris blanc ou argent

Compris piétement, profils et montants

Epaisseur de la cloison : 62mm

Localisation : entresol open space

Mode de métré : l'unité selon dimension dans DPGF (160Ht*120 et 160ht*80)

7 REVETEMENTS DE SOL

GENERALITES SOLS SOUPLES

Le présent C.C.T.P a pour objet l'exécution des travaux, concernant la création d'un espace de travail pour les services pénaux dans les anciennes archives de l'entresol du palais de justice situées 2 place du palais de justice (73000 Chambéry).

Les travaux consistent en l'aménagement d'un plateau vide pour la création

- ✓ D'un accueil
- ✓ D'un espace de travail type « openspace »
- ✓ D'une salle de réunion-tisanerie

Des travaux sont prévus dans les étages supérieurs en lien avec la mise en œuvre d'un système de chauffage-climatisation réversible dont l'unité extérieure sera implantée dans les combles à côté de celles déjà installées pour d'autres bureaux.

Nota : le chantier se déroulera en une phase de travaux selon planning transmis à l'appel d'offre

MATERIAUX

Les matériaux seront de première qualité, conformes aux normes AFNOR.

Les classements UPEC, au feu, acoustique, seront attestés par des procès-verbaux en cours de validité et seront remis au Maître d'Œuvre, dès le début des travaux.

Enduits de lissage, ragréages

Les enduits seront du type épais. Ils ne donneront ni l'horizontalité, ni la planéité, ni le niveau.

Les enduits de lissage utilisés devront faire l'objet d'un avis technique, bénéficier de l'acceptation en garantie, être réalisés et mis en œuvre conformément à l'avis technique. L'entreprise du présent lot devra soumettre, suffisamment à l'avance, pour approbation par le Concepteur et le bureau de contrôle les fiches techniques mises à jour des enduits qui seront utilisés. Il en sera de même pour les colles. Avant toute application de l'enduit, l'entreprise devra un nettoyage du sol (raclage, balayage, dégraissage, etc...), l'application d'un primaire agréé.

Colles

L'entreprise du présent lot devra soumettre, suffisamment à l'avance, pour approbation par le Concepteur, les fiches techniques mises à jour des colles qui seront utilisées. Avant toute application de la colle, l'entreprise devra un nettoyage du support (raclage, balayage, brossage, dégraissage, etc.), l'application d'un primaire agréé.

Echantillons

Suffisamment à l'avance afin d'assurer obligatoirement l'approvisionnement dans les délais prévus, l'entreprise du présent lot devra fournir au Concepteur des échantillons avec fiches techniques récentes des prestations prévues au présent lot pour effectuer les choix.

STOCKAGE SUR LE CHANTIER

Afin d'éviter tout problème de variation dimensionnelle liée à la température, les revêtements seront déposés au moins 48 heures avant leur mise en œuvre dans un local sur le chantier défini par le Maître d'œuvre dont la température ne devra pas être inférieure à 15° C. Les moyens et les frais relatifs au maintien de cette température sont à la charge de l'entrepreneur. Cette température sera maintenue pendant toute la durée d'intervention du présent lot.

Consistance des travaux

Les travaux comprendront :

- le nettoyage et la préparation des supports,
- la fourniture et l'application d'un produit de lissage, de l'adhésif dans le cas de pose collée,
- la fourniture et pose des revêtements textiles et de revêtements plastiques
- le nettoyage général en fin de travaux, y compris enlèvement des traces de colle et débarras de tous déchets et emballages produits par l'entrepreneur,
- la fourniture et la pose de protections des revêtements posés, jusqu'à la réception des ouvrages,
- la fourniture et pose des seuils,

Toute trace indiquant l'emprisonnement d'un corps étranger entre le revêtement et son support, impliquera la dépose du revêtement et son remplacement aux frais exclusifs du titulaire du présent lot.

Les passages de portes seront parfaitement ajustés.

DESCRIPTION DES OUVRAGES

7.1 SOLS SOUPLES

7.1.1 Ragréages

Fourniture et mise en œuvre d'un enduit de ragréage et de lissage qualité P3

Les supports destinés à la pose des revêtements de sols sont des dallages béton, des dalles couvertes d'anciens sols souples ou de carrelages.

Y compris sur support ancien :

- Ponçage si nécessaire, reprise éventuelle, nettoyage, balayage des supports, toute couche de produit à mettre en œuvre en fonction du support, tout produit nécessaire pour compatibilité avec la nature du support, de la colle et du revêtement de sol,

Avant pose des revêtements, il procède aux reprises de cette couche de ragréage et de lissage partout où nécessaire et au nettoyage soigné des supports.

Mode de métré : m²

Localisation : selon plans

7.1.2 Revêtement de sol PVC en DALLES

Fourniture et pose de revêtement de sol plastique **en dalles**, constitué d'une feuille calandree souple en polychlorure de vinyle plastifié, associé à une sous-couche en mousse THD (Très Haute Densité) à cellules fermées par une grille en fibre de verre.

Propriété : bactériostatique et fongistatique

Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2,

Classement au Feu : M3

Performance poinçonnement/acoustique : Confort: 0,08mm - 19 dB

Pose par lés, collage à l'aide de colles acryliques compatibles agréées et marouflage soigné ; température ambiante de 15° minimum, déposées à la spatule finement dentée à raison de 250 à 300 g/m²

Y compris découpes, chutes, traitement des joints à chaud et toutes sujétions Métallisation du revêtement suivant préconisations du fabricant. Rupture de teinte au droit des portes dans les teintes de la gamme du fabricant.

Teinte au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant (sur l'ensemble, 3 Teintes choisies par l'architecte)

Parties courantes

Mode de métré : m²

Localisation : selon plans et DPGF

7.1.3 Barres de seuils

Fourniture et pose de barres de seuils en inox, collées et vissées au droit des portes et à chaque changement de type de revêtement.

Mode de métré : ml

Localisation : au droit des portes et au changement de type de sol

7.1.4 Couvre joint pour JD

Profil aluminium de recouvrement des joints de dilatation avec insert souple permettant la jonction de sol souple.

Mode de métré : ml

Localisation : au droit des JD

